



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Nikoli Ribariću, u stečajnom postupku nad dužnikom D.M.D. NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, Petrinja, Mošćenica, Augusta Šenoe 1, sada Stečajna masa iza D.M.D. NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, dana 25. rujna 2025. godine,

riješio je

- I. U stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom D.M.D. NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, Petrinja, Mošćenica, Augusta Šenoe 1, sada Stečajna masa iza D.M.D. NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, nastavlja se stečajni postupak radi naknadne diobe.
- II. Stečajni postupak nad dužnikom otvoren je Rješenjem od 21. svibnja 2013. Oglas o otvaranju stečajnog postupka objavljen je i stavljen na oglasnu ploču suda dana 21. svibnja 2013. u 12,00 sati.
- III. Petera Davor, Srebrnjak 84, Zagreb, OIB 90695323330, nastavlja zastupati Stečajnu masu iza D.M.D. NEKRETNINE d.o.o. u stečaju.
- IV. Pozivaju se vjerovnici u roku od 30 dana od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Zagrebu prijaviti svoje tražbine stečajnom upravitelju, u skladu sa odredbama Stečajnog zakona, na propisanom obrascu, u 2 primjerka, s ispravama iz kojih tražbina proizlazi, odnosno kojima se dokazuje, te priložiti potvrdu o uplaćenju sudskoj pristojbi na adresu: Marijana Babić, Zagreb, Ilica 126.
- V. Pozivaju se razlučni i izlučni vjerovnici roku iz prethodne točke podneskom obavijestiti stečajnog upravitelja o postojanju svog razlučnog ili izlučnog prava.
- VI. Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika.
- VII. Zakazuje se ročište vjerovnika na kojem će se ispitati prijavljene tražbine (ispitno ročište) za dan: 24. studenoga 2025. u 10,40 sati koje će se održati u zgradi ovog suda, Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11, dvorana 200.
- VIII. Ročište vjerovnika na kojem će se na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka (izvještajno ročište) zakazuje se za isti dan i na istom mjestu u 10,50 sati.
- IX. Nalaže se Općinskom sudu u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Sisak, zabilježba ovog rješenja u zemljišnim knjigama, i to kč.br. 546 Galдово, D.L. 21, Lička

površine 2499 m², Dvorište površine 500 m², Oranica površine 1933 m², Zgrade površine 66 m², ukupne površine 2499 m², zk.ul. 2648 k.o. Galdovo.

Obrazloženje

1. Uvidom u spis utvrđeno je kako slijedi:
-rješenjem ovog suda 21. svibnja 2013. godine, poslovni broj St-541/2012 otvoren je stečajni postupak nad dužnikom (točka I. rješenja), za stečajnog upravitelja imenovan je Davor Petera, (točka II. rješenja), te je istodobno nad dužnikom i zaključen stečajni postupak (toč. III rješenja).
2. Podneskom od 6.6.2025. godine Davor Ištvančić je obavijestio sud kako je stečajni dužnik vlasnik nekretnine upisane kod Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Sisak, kč.br. 546 Galdovo, D.L. 21, Lička površine 2499 m², Dvorište površine 500 m², Oranica površine 1933 m², Zgrade površine 66 m², ukupne površine 2499 m², sve upisano u zk.ul. 2648 k.o. Galdovo.
3. Podneskom od 11. rujna 2025. godine stečajni upravitelj se očitao kako je stečajni dužnik upisan kao vlasnik nekretnine kako je to navedeno u točki 2., slijedom čega je predložio nastavak postupka radi naknadne diobe.
4. Uvidom u zemljišnoknjižni izvadak za nekretninu upisanu kod Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Sisak, kč.br. 546 Galdovo, D.L. 21, Lička površine 2499 m², Dvorište površine 500 m², Oranica površine 1933 m², Zgrade površine 66 m², ukupne površine 2499 m², zk.ul. 2648 k.o. Galdovo.
4. Prema odredbi čl. 199. st. 1. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, dalje: SZ96) koji se primjenjuje na temelju odredbe čl. 441. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17; dalje SZ 2015) sudac će na prijedlog stečajnoga upravitelja, kojega od stečajnih vjerovnika ili po službenoj dužnosti odrediti nastavak postupka radi naknadne diobe, ako se nakon završnoga ročišta: stvore uvjeti da se zadržani iznosi podijele stečajnim vjerovnicima, iznosi koji su isplaćeni iz stečajne mase vrate natrag u masu, pronađe imovina koja ulazi u stečajnu masu.
5. Kako je u konkretnom slučaju pronađena imovina u vidu nekretnine, koja imovina je dostatna za pokriće troškova nastavka postupka radi naknadne diobe, sud je ocijenio da su ispunjeni uvjeti iz čl. 199. st. 1. t. 3. SZ-a za nastavak stečajnog postupka, slijedom čega je odlučeno kao pod točkom I izreke.
6. Člankom 63. st. 7. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12, dalje: SZ96) propisano je kako će u slučaju ispunjenja pretpostavki iz članka 199. st.1. SZ-a sud rješenjem o nastavljaju postupka pozvati stečajne vjerovnike da u roku od 30 dana stečajnom upravitelju prijave svoje tražbine i zakazati ročište na kojem će se ispitati prijavljene tražbine (ispitno ročište). Ako se stečajni postupak nastavlja zbog naknadno pronađene imovine koja ulazi u stečajnu masu, sud će zakazati istovremeno i izvještajno ročište. Člankom 65. st. 2. SZ 96 određeno je kako će se Rješenje o otvaranju stečajnog postupka dostaviti tijelima koje vode očevidnike.
7. Davor Petera imenovan je za stečajnog upravitelja Rješenjem od 21. svibnja 2013. godine. Člankom 25. st. 1. točka 13. SZ96 određeno je kako stečajni upravitelj nastavlja zastupati stečajnu masu. S obzirom kako se stečajni upravitelj Davor Petera na dan pisanja ovog Rješenja nalazi na listi stečajnih upravitelja ovoga suda, to isti i dalje zastupa stečajnu masu te je odlučeno kao pod točkom III izreke.

7. Objava Rješenje temelji se na odredbi članka 12. u vezi 441. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17).

8. Slijedom naprijed navedenoga, odlučeno je kao u izreci.

Zagreb, 25. rujna 2025.

Sudac:
Nikola Ribarić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se podnosi ovom sudu u 2 primjerka za Visoki trgovački sud RH u roku od 8 dana od dostave Rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

DNA:

1. Davor Petera stečajni upravitelj
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava Zagreb
3. ŽDO Sisak
4. e-oglasna ploča
5. sudski registar po pravomoćnosti
6. spis

Broj zapisa: **9-3087d-06066**

Kontrolni broj: **07d60-071bb-04bd9**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=NIKOLA RIBARIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.